

Rummunlyöjänkatu 2 A 33, Espoo, LEPPÄVAARA

# 75 m<sup>2</sup>, 3H+KT+S

Sales agent

**Antti Mononen**

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

## Apartment info

### Housing costs

**Right-of-occupancy payment**

37091,89€

– Original right-of-occupancy payment  
21777,81€

– Index adjustment  
15314,08€

**Residence charge**

1135,97€

– Basic charge  
967,11€

– Communal charge  
168,86€

**Security deposit**

250€

**Water fee/person/month**

16€

**Parking fees**

– Autohallimaksu 1  
60,00€

**Sauna fee**

20,00€

### Apartment basic info

**Housing type**

Apartment house

**Energy class**

E

**Apartment type**

3H+KT+S

**Living area**

75.00 m<sup>2</sup>

**Floor**

3

**Balcony**

1

**Own sauna**

Yes

**Separate toilet**

Yes

**Elevator**

Yes

**Available**

Available now

**Pets**  
Allowed

---

## Alterations made to this home

---

**Broadband**  
DNA Welho

---

2021 Keittiön ovet ja tasot (Asoetu)

## Smoking in our apartments

---

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

## Repairs made

---

2016 Rakennusautomaatio 2017 B-talon julkisivun puuosien huoltomaalaus 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 A-talon aitojen kunnostus ja maalaus 2020 Sisävalaistus, ulkovalaistus 2020 Taloyhtiösaunan kunnostus 2022 Lämmönsiirtimen ja automaation uusiminen 2022 Vesikalustehuolto 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2024 Vesikaton huoltokorjaukset 2024 Vesimittareiden uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

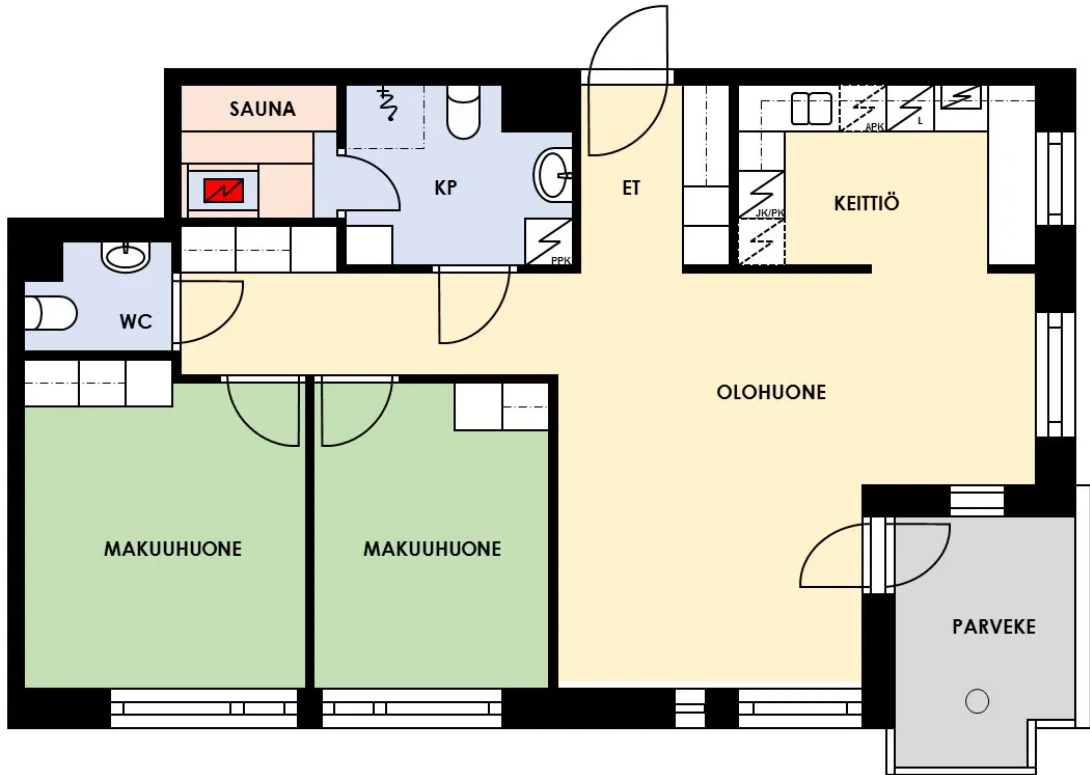
## Assessment of upcoming repairs

---

2027 Hissin uusiminen 2028 Elementtisaumojen uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Puuosien maalaus ja kunnostus 2029 Lukitus 2029 Sammaleenpoisto vesikatolta 2030 Porrashuoneiden kunnostus

# Rummunlyöjänkatu 2 A 33 / Pohjakuva

Not in scale



**RUMMUNLYÖJÄNKATU 2**

3H+KT+S

75 m<sup>2</sup>

EI MITTAKAAVASSA