

Kangastuvankatu 8 A 13, Lappeenranta, HARAPAINEN

75 m², 3H+K+S

Sales agent

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

25600,61€

– Original right-of-occupancy payment
14229,88€

– Index adjustment
11370,73€

Residence charge

880,15€

– Basic charge
632,4€

– Communal charge
247,75€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

25€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

3H+K+S

Living area

75.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Pets
Allowed

Broadband
Elisa

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2012 väestönsuojan poistumiskuilun pinnoitus 2015 sadevesiviemärien kunnostus 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Väestönsuojan tiiveystarkastus 2019 Lintupiikkien asennus kattorakenteisiin 2019 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2021 Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patter... 2023 Hissien uusiminen 2024 Sisävalaistuksen uusiminen 2025 Palovaroitinien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Lukituksen uusiminen

Kangastuvankatu 8 A 13 / pohjakuva

Not in scale

