

Juvanpuistonkuja 2 B 6, Espoo, NIIPPERI

97,5 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

41630,5€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
25444€

– Indeksitarkistus
16145,1€

– Muutostyöt
41,4€

Käyttövastike

1268,34€

– Perusvastike
1042,02€

– Hoitovastike
226,32€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

97.50 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

14.09.2026

Kunto

Hvvä

Lemmikit

Sallittu

LaajakaistaDNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2003 sälekaihtimet 2017 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat) 2017 Keraamisen lieden hankinta, Liesi RMK510 ROSENLEW COOKER 50CM. CERAN A

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Ulkovaistutus 2024 Aitojen kunnostus ja maalaus 2024 Julkisivun pesu, puuosien huoltomaalaus 2025 Palovarointimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Lämmönsiirtimen uusiminen 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Juvanpuistonkuja 2 B 6 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa

