

Arinatie 3 B 27, Vantaa, PAKKALA

65 m², 3H+KK+S

Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

30779,61€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

18294,14€

– Indeksitarkistus

12485,47€

Käyttövastike

914,28€

– Perusvastike

714,71€

– Hoitovastike

199,56€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

17€

Autopaikkamaksut

– Autokatos 1

20,00€

– Autopaikkamaksu 1

10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+KK+S

Pinta-ala

65.00 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

13.09.2026

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2023 Keittiön päivitys (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovarointimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2023 korvausilmaventtiilien suodattimien vaihto 2026 Julkisivun kuntotutkimus 2026 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, Patteriventtiilien vaihto 2027 Hissien uusiminen 2027 Ikkunoiden tiivistyskorjaus 2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 Lämmönsiirtimen uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Arinatie 3 B 27 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

