

Kirjakatu 6 C 12, Espoo, SUURPELTO

100 m<sup>2</sup>, 4H+KT+S

Asuntomyyjä

**Laura Jaakkola**

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

#### Luovutushinta

66705,8€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu  
66705,8€

#### Käyttövastike

1527€

– Perusvastike  
1257,23€

– Hoitovastike  
269,77€

#### Vakuusmaksu

250€

#### Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

#### Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1  
20,00€

### Perustiedot asunnosta

#### Talotyyppi

Rivitalo

#### Energialuokka

A2018

#### Huoneistotyyppi

4H+KT+S

#### Pinta-ala

100.00 m<sup>2</sup>

#### Kerros

1-2

#### Oma sauna

Kyllä

#### Erillinen wc

Kyllä

#### Hissi

Ei

#### Arvioitu valmistumisaika

03/2026

#### Kunto

Erinomainen

Lemmikit  
Sallittu

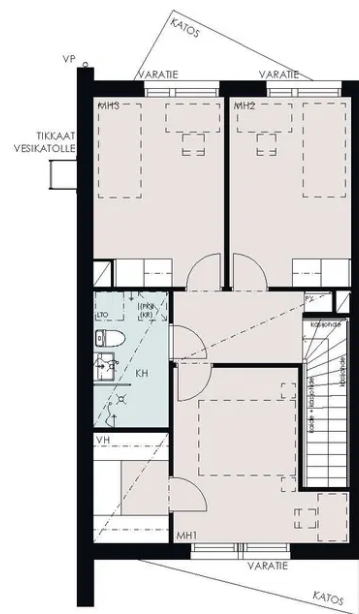
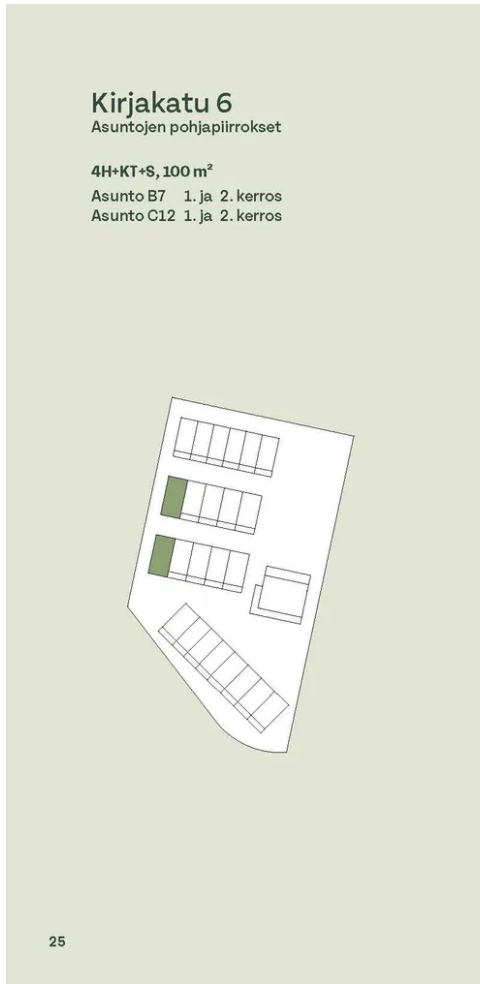
Laajakaista  
DNA Netti

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kirjakatu 6 C 12 / Kirjakatu 6\_B7\_C12.jpg

Ei mittakaavassa



- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätilä
- Saunan lauteet
- Laminaattipääilytelinen lattia
- Terassi tai parveke laitalattialla



0m 5m

20.2.2025 | Suuntaa antava mittakaava