

Sokinsuontie 9 A 17, Espoo, SAARNIRAIVIO

63,5 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

14857,89€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

7696,45€

– Indeksitarkistus

7161,44€

Käyttövastike

879,27€

– Perusvastike

727,23€

– Hoitovastike

152,05€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

16€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

8,00€

– Autokatos 1

10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

63.50 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hvvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2006 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2012 Hissien uusiminen 2016 Lämmönsiirtimen uusiminen 2017 Rakennusautomaatio 2019 A-portaan kuivaushuoneen lattian maalaus 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2022 Peruskorjaus

Arvio tulevista korjauksista

2028 Elementtisaumojen uusiminen 2029 Kaukolämpöpaketin uusiminen

Sokinsuontie 9 A 17 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

