

Suvanne 2 ja 4 A 1, Helsinki, SUUTARILA

94 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Aurora Jokela

aurora.jokela@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

30967,3€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
16214,16€

– Indeksitarkistus
14753,14€

Käyttövastike

1520,49€

– Perusvastike
1204,73€

– Hoitovastike
315,77€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

94.00 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

12.09.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Tupakointi asunnoissamme

Laajakaista
DNA 4G

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

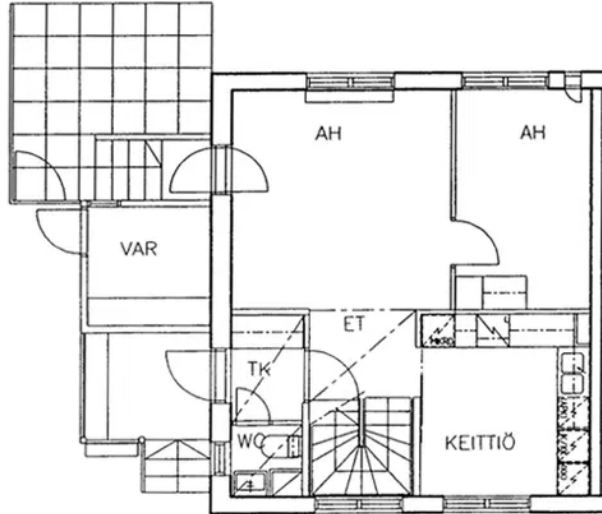
2015 Aitojen kunnostus 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Kaukolämpökeskuksen uusiminen 2021 Vesikaton kunnostus 2022 Salaojituksen ja perustusten kosteustekninen kuntotutkimus 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2023 Elementtisaumojen (liikuntasaumojen) uusiminen 2025 Peruskorjaus

Arvio tulevista korjauksista

2028 Kiinteistön puuosien kunnostus 2029 Ulkovaistutus 2030 Lukituksen uusiminen

Suvanne 2 ja 4 A 1 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa



Suvanne 2 ja 4 A 1 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa

