

Purilaskuja 2 A 3, Helsinki, ALPPIKYLÄ

49,5 m², 2H+KK+S

Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

36273,7€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

29214,22€

– Indeksitarkistus

7059,48€

Käyttövastike

831,42€

– Perusvastike

644,28€

– Hoitovastike

187,14€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

B

Huoneistotyyppi

2H+KK+S

Pinta-ala

49.50 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

01.08.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Vesimaksu/henkilö/kk
22€

Tehdyt muutostyöt
Autopaikkamaksut

Autopaikkamaksu 1
2016 Salakäintimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)
50,00€

Tupakointikäsunnoissamme
Tupakointimaksu 2
70,00€

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen
Autopaikkamaksu 1
25,00€
sääntöksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa,
parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden
Autotallimaksut
Huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
100,00€

Tehdyt korjaukset

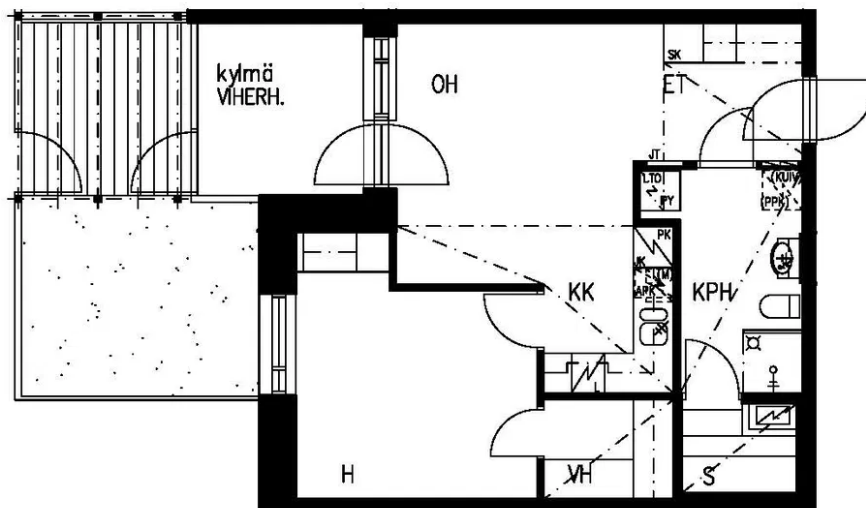
2020 Vesikaton kunnostus 2022 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2023 Vuotavien parvekekatosten korjaus 2024 Ilmanvaihtokanavien
säättö ja nuohous 2024 Palovaroittimien uusiminen 2024 Salaojien huuhtelu ja kuvaus

Arvio tulevista korjauksista

2028 Kiinteistön terassilaudoitusten huolto/ uusiminen 2028 Vesikaton kunnostus 2029 Parvekelasien huolto

Purilaskuja 2 A 3 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Helsingin Kotikivi



2h+kk+s+viherh. 49.5+6.5 m²

asunto A3

1.kerros

