

Haapakuja 3 A 14, Vantaa, KOIVUKYLÄ

60,5 m<sup>2</sup>, 2H+K+S

Sales agent

**Marjaana Kurvi**

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

## Apartment info

### Housing costs

**Right-of-occupancy payment**

14467,93€

– Original right-of-occupancy payment

7464,68€

– Index adjustment

7003,25€

**Residence charge**

846,58€

– Basic charge

695,69€

– Communal charge

150,89€

**Security deposit**

250€

**Water fee/person/month**

25€

**Parking fees**

– Autopaikkamaksu 1

15,00€

### Apartment basic info

**Housing type**

Apartment house

**Energy class**

D

**Apartment type**

2H+K+S

**Living area**

60.50 m<sup>2</sup>

**Floor**

4

**Balcony**

1

**Own sauna**

Yes

**Separate toilet**

Yes

**Elevator**

No

**Available**

04.08.2026

**Condition**

Good

---

**Pets**  
Allowed

---

**Broadband**  
DNA Welho

---

## Alterations made to this home

---

2000 parvekelasit

## Smoking in our apartments

---

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

## Repairs made

---

2005 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja säätö 2008 Parvekkeiden kunnostus 2012 Elementtisaumojen uusiminen 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Porrashuoneiden kunnostus 2023 Lämmönsäätimen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

## Assessment of upcoming repairs

---

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 Peruskorjaus 2028 Elementtisaumojen uusiminen 2028 Ikkunoiden ja ulko-ovien uusiminen (peruskorjaukseen) 2028 Jätetilan kunnostus ja huoltomaalaus 2028 Ryömintilan kunnostus ja tuuletusputkien uusiminen (peruskorjaukseen) 2028 Sisäänkäyntien kunnostus 2028 Vesikaton uusiminen/ kunnostus (peruskorjaukseen)

**Haapakuja 3 A 14 / pohjakuva**

Not in scale

