

Hukkasenkuja 1 A 11, Oulu, HIIRONEN

78 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

26465,77€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

15520,05€

– Indeksitarkistus

10945,72€

Käyttövastike

825,74€

– Perusvastike

592,82€

– Hoitovastike

232,92€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

12€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

9,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Luhtitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

78.00 m²

Kerros

3

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

29.07.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Tehdyt muutostyöt

Laajakaista
DNA Welho

2001 astianpesukone

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Lukituksen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Hukkasenkujan parkkialueen kahden kaivolinjan uusiminen 2026 IV-kanavien nuohous ja säätö. 2027 Hukkasenkujan parkkialueen kahden kaivolinjan uusiminen 2027 IV-kanavien nuohous ja säätö.

Hukkasenkuja 1 A 11 / pohjakuva

Ei mittakaavassa



