

Pesäpolku 3 B 13, Jyväskylä, JYSKÄ

49 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

15355,36€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
8572,87€

– Indeksitarkistus
6782,49€

Käyttövastike

617,4€

– Perusvastike
398,16€

– Hoitovastike
219,24€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

49.00 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

04.08.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

Elisa

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2007 Iv-kanavien nuohous ja ilmavirtojen säätö 2007 Julkisivun puuosat 2015 Kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen 2015 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2015 Lämmönsiirtimen uusiminen 2016 Vesikaton kunnostus 2016 Vesikaton kunnossapitotyöt 2017 Aitojen kunnostus ja maalaus 2017 Piha-aidat 2018 Sähkökeskuksen lämpökuvaus 2018 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Lukitus 2020 Lukitussaneeraus 2023 Ulkovaalaus 2025 Palovarointtien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2025 Leikkikentän kunnostus 2027 Verkoitus asuinrakennuksiin

Pesäpolku 3 B 13 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

