



Leppäviita 11 B 33, Espoo, Leppävaara

69,5 m², 3h+k+s+parv

Vuokravälittäjä

Antrea Kiskola

antrea.kiskola@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

HYÖDYNNÄ ETU: ILMAINEN MUUTTO! Kun muutat uuteen kotiin, haluamme tehdä siitä mahdollisimman helppoa. Siksi tarjoamme tähän asuntoon vuokrasopimuksen tehneille ilmaisen muuton. Etuun sisältyy kanto- ja kuljetustyö yhdestä osoitteesta Uudenmaan sisällä (muutettavat tavarat enintään 150 kg/kpl). Etu ei sisällä muuttolaatikoita. Saat tarkemmat pakkaus- ja toimintaohjeet sopimuksen yhteydessä. Etu on voimassa toistaiseksi. Kolmio omalla saunalla ja parvekkeella lähellä Sellon palveluita Tässä toimivapohjaisessa kolmiossa on kaksi makuuhuonetta, avara olohuone, erillinen keittiö sekä oma sauna. Parveke tuo mukavasti lisätilaa asumiseen, ja asunnon selkeä pohjaratkaisu sopii hyvin niin pariskunnalle kuin pienelle perheellekin. Asunnossa on käytännölliset säilytysratkaisut sekä erillinen eteistila, joka tekee arjesta sujuvaa. Keittiössä on hyvin työskentely- ja säilytystilaa päivittäisiin tarpeisiin. Sijainti Leppävaarassa tarjoaa erinomaiset palvelut aivan lähietäisyydellä. Kauppakeskus Sello, päivittäispalvelut, harrastusmahdollisuudet sekä monipuoliset julkisen liikenteen yhteydet löytyvät läheltä. Käytännöllinen koti hyvällä sijainnilla palveluiden ja kulkuyhteyksien äärellä.

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra

1202,7€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk
Perustiedot asunnosta

Autopaikkamaksut
Talotyyppi

Kerrosala
65,00€

Energialuokka
D2007

Huoneistotyyppi
3h+k+s+parv

Pinta-ala
69.50 m²

Kerros
5

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Sisältyy vuokraan

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Viihtyisiä vuokratoteja vehreässä maisemassa Leppävaarassa. Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan. Lähellä on

päiväkoti, koulu, useita puistoja ja urheilupaikkoja sekä kaikki Kauppakeskus Sellon palvelut. Leppävaaran juna-asemalle vajaan 10 minuutin kävelymatka. Asukasvalinnassa noudatetaan tarveharkintaa sekä varallisuusrajoja. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto Vuokrakoti
Hissit 2
Pyykkitupa Kyllä
Asuntoja 41
Asuinrakennuksia 2
Keskimääräinen vuokra 889,03 - 1526,77€
Valmistumisvuosi 2002
Porrashuoneet 2

Energialuokka D2007
Lämmitysmuoto Kaukolämpö
Kerhuhuone 1
Askarteluhuone 1
Laajakaista Sisältyy vuokraan
Runkomateriaali Betoni, Puu
Lemmikit Sallittu

Leppäviita 11 B 33 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

