

Saaristolaivastonkatu 20 B 35, Helsinki, KRUUNUVUORENRANTA

124 m<sup>2</sup>, 4H+KT+S

Asuntomyyjä

**Laura Jaakkola**

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

#### Luovutushinta

83176,58€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu  
82663,14€

– Indeksitarkistus  
513,44€

#### Käyttövastike

2372,76€

– Perusvastike  
2059,2€

– Hoitovastike  
313,56€

#### Vakuusmaksu

250€

#### Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

### Perustiedot asunnosta

#### Talotyyppi

Kerrostalo

#### Energialuokka

A2018

#### Huoneistotyyppi

4H+KT+S

#### Pinta-ala

124.00 m<sup>2</sup>

#### Kerros

3-4

#### Parveke

1

#### Oma sauna

Kyllä

#### Hissi

Kyllä

#### Arvioitu valmistumisaika

Heti vapaa

#### Kunto

Erinomainen

#### Lemmikit

Sallittu

## Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 2  
100,00€

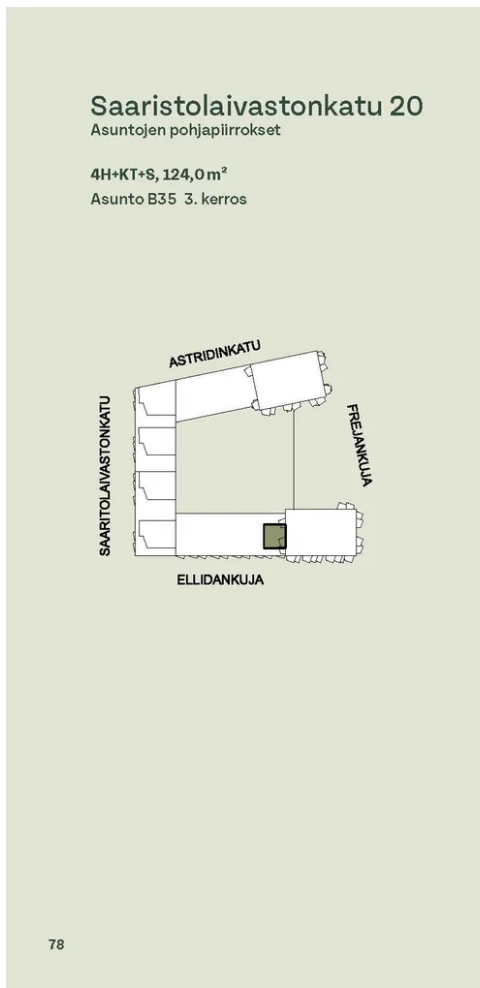
## Tupakointimaksu Tupakointiasunnoissamme

Kaikki huoneistomme kiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asutopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

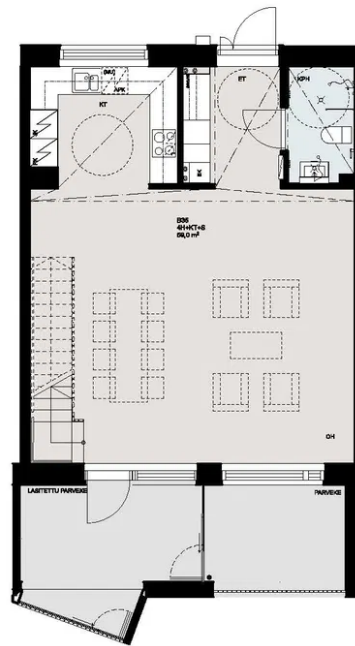
Saunamaksu  
25,00€

# Saaristolaivastonkatu 20 B 35 / B35\_alempi\_kerros.jpg

Ei mittakaavassa



ALAKERTA, 59,0 m<sup>2</sup>



- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätilä
- Laminaattipäällysteinen lattia



0m 5m

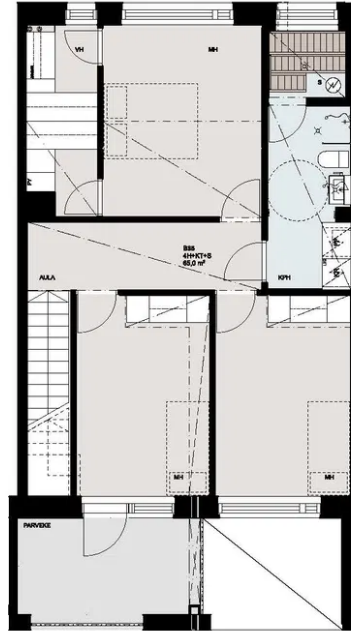
12.11.2024 | Suuntaa antava mittakaava

# Saaristolaivastonkatu 20 B 35 / B35\_ylakerros.jpg

Ei mittakaavassa

YLÄKERTA, 65,0m<sup>2</sup>  
Asunto B35

**Tässä kodissa  
kaksi kerrosta ja  
oma asuntopiha.**



-  Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
-  Märkätilä
-  Saunan lauteet
-  Laminaattipäällysteinen lattia
-  Parveke betonilattialla



0m  5m