

Magneettikatu 12 A 13, Espoo, Saunalahti

57 m², 2h+kt+s+parv

Vuokravälittäjä

Antrea Kiskola

antrea.kiskola@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Etsitkö uutta kotia? Nyt kannattaa säästää asumiskustannuksista ja hyödyntää kampanjaetumme: tarjoamme kaikkiin heti vapaisiin tulo- tai varallisuusrajoitettuihin vuokra-asuntoihin ensimmäisen kuukauden vuokran veloituksetta. Etu koskee 1.-31.3.2025 tehtyjä uusia vuokrasopimuksia. Käyttökorvaukset kuten vesimaksu laskutetaan normaalisti. Vuokrasopimuksen vähimmäiskesto on 11 kk.

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra

941,39€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

30€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka
30,00€

Saunamaksu

25,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
2h+kt+s+parv

Pinta-ala
57.00 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
01.08.2026

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Sisältyy vuokraan

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Viihtyisiä vuokratoteja luonnonläheisessä Saunalahdessa. Asuntojen lattiat laminaattia, kylpyhuone laatoitettu. Pääosassa asuntoja on oma parveke. Suojainen sisäpiha, jossa lasten leikkipaikka ja istutuslaatikoita. Autopaikat ovat pistokkeellisia pihapaikkoja. Talossa on saunaosasto, pesutupa, kuivaushuone, ulkoiluvälinevarasto sekä kerhohuone. Alueella on päiväkotia, koulu, kirjasto ja ruokakauppa sekä hyvät ulkoilumahdollisuudet meren rannassa. Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisesti mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja

remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto Vuokrakoti
Hissit 1
Talosauna 1
Asuntoja 30
Asuinrakennuksia 1
Keskimääräinen vuokra 604,07 - 1146,19€
Valmistumisvuosi 2017
Porrashuoneet 1

Energialuokka C
Lämmitysmuoto Kaukolämpö
Kerhuhuone 1
Laajakaista Sisältyy vuokraan
Antennijärjestelmä Kaapeli
KaapeliTV DNA
Runkomateriaali Betoni
Lemmikit Sallittu

Magneettikatu 12 A 13 / pohjakuva

Ei mittakaavassa



