



Ratapihantie 2 A 17, Siuntio, Keskusta

55 m², 2h+kt

Vuokravälittäjä

Antrea Kiskola

antrea.kiskola@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Tilava kaksio rauhallisella sijainnilla Siuntiossa Tämä 55 m²:n kaksio sijaitsee talon 3. kerroksessa ja tarjoaa toimivan pohjaratkaisun viihtyisään asumiseen. Avara olohuone ja keittiö muodostavat yhtenäisen oleskelutilan, jossa on hyvin tilaa arjen tarpeisiin. Olohuoneesta on kulku parvekkeelle, joka tuo asuntoon mukavasti lisätilan tuntua. Makuuhuone on reilun kokoinen, ja vaatehuone tarjoaa käytännöllistä säilytystilaa. Kylpyhuone on nykyaikainen ja suunniteltu sujuvaan arkeen. Asunto sijaitsee rauhallisella asuinalueella Siuntiossa. Päivittäiset palvelut ja Siuntion keskustan palvelutarjonta löytyvät kuitenkin lyhyen matkan päästä. Käytännöllinen koti sinulle, joka arvostat rauhallista asumisympäristöä ja toimivaa pohjaratkaisua.

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra

837,94€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

30€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka
20,00€

Saunamaksu

25,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
B2018

Huoneistotyyppi
2h+kt

Pinta-ala
55.00 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Sisältyy vuokraan

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Uusi koti läheltä luontoa ja palveluita? Siuntion Ratapihantien asuntojen sijainti on mitä parhain: keskustassa, lähellä luontoa ja vain lyhyen ajo- tai junamatkan päässä pääkaupunkiseudulta. Kodikkaiden asuntojen lattiat ovat laminaattia, lasitetut parvekkeet tuovat asumiseen lisätilaa ja ikkunoissa on sälekaihtimet. Keittiöissä arkea helpottavat astianpesukone ja keraaminen liesi. Viihtyvyyttä lisäävät myös hyvät varastotilat, asukassauna sekä pesutupa kuivaushuoneineen. Talolla

on 48 autopaikkaa, myös sähköautopaikkoja. Talo on savuton. Asunnoissa on omat vesimittarit, vesimaksut kulutuksen mukaan. Tänne ovat myös lemmikit tervetulleita! Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja.

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto Vuokratyö
Hissit 2
Talosauna 1
Pyykkitupa Kyllä
Asuntoja 50
Asuinrakennuksia 2
Keskimääräinen vuokra 598,09 - 1103,59€
Valmistumisvuosi 2021
Porrashuoneet 2

Energialuokka B2018
Lämmitysmuoto Kaukolämpö
Autopaikat 50
Laajakaista Sisältyy vuokraan
Antennijärjestelmä Kaapeli
KaapeliTV Elisa
Runkomateriaali Betonielementti
Lemmikit Sallittu

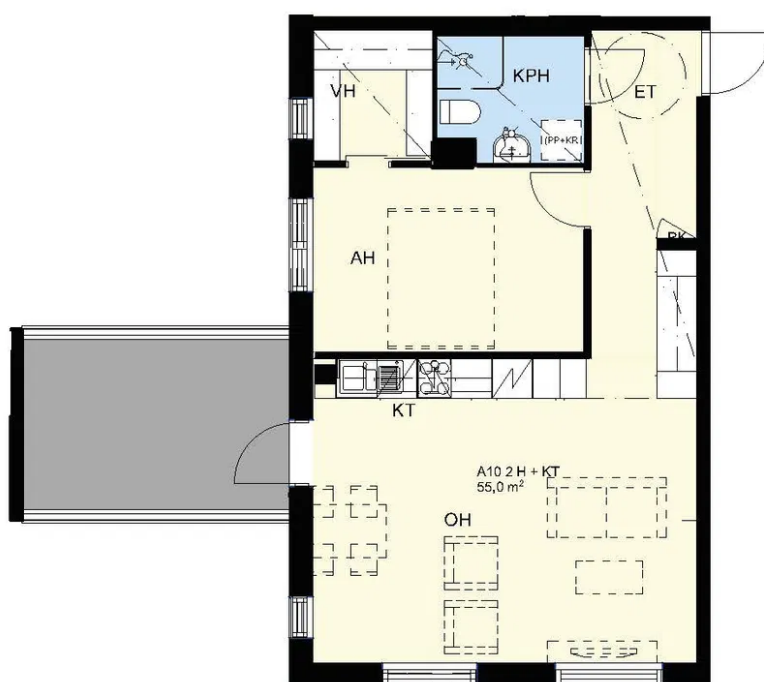
Ratapihantie 2 A 17 / A 3, A 10, A 17, A 24.jpg

Ei mittakaavassa

55,0 m²

2h+ kt

A3 1.Kerros
A10 2.Kerros
A17 3.Kerros
A24 4.Kerros



29.1.2021



Mittakaava 1:100

