

Kuormakatu 6 B 38, Helsinki, PASILA

79,5 m<sup>2</sup>, 4H+KT

Asuntomyyjä

**Ruut Linnavuori**

020 161 2211

ruut.linnavuori@asuntosaaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

**Luovutushinta**

51308,98€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu  
51091,58€

– Indeksitarkistus  
217,4€

**Käyttövastike**

1227,78€

– Perusvastike  
1083,08€

– Hoitovastike  
144,7€

**Vakuusmaksu**

250€

**Vesimaksuennakko/hlö/kk**

25€

**Autopaikkamaksut**

– Autohallimaksu 1  
75,00€

**Saunamaksu**

25,00€

### Perustiedot asunnosta

**Talotyyppi**

Kerrostalo

**Energialuokka**

A2018

**Huoneistotyyppi**

4H+KT

**Pinta-ala**

79.50 m<sup>2</sup>

**Kerros**

1

**Parveke**

1

**Oma sauna**

Ei

**Hissi**

Kyllä

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Kunto**

Erinomainen

Lemmikit  
Sallittu

Tupakointi asunnoissamme

Laajakaista  
DNA Netti

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kuormakatu 6 B 38 / 79,5 m<sup>2</sup>\_B38.jpg

Ei mittakaavassa

4H + KT + PARVEKE, 79,5 m<sup>2</sup>

B38 1. kerros

