

Mellinintie 3 B 20, Helsinki, KRUUNUVUORENRANTA

75 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Ruut Linnavuori

020 161 2211

ruut.linnavuori@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

50094,11€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
40335,31€

– Indeksitarkistus
9587,8€

– Muutostyöt
171€

Käyttövastike

1292,27€

– Perusvastike
1010,97€

– Hoitovastike
281,3€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

18€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

75.00 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

04.09.2026

Kunto

Hyvä

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Tehdyt muutostyöt

– Autohallimaksu 1
60,00€
2017 Parvekelasitus

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Saunamaksu

~~Tupakointi~~ asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2024 Aurinkosähköjärjestelmän asennus

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Mellinintie 3 B 20 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa



3H+K+S
 75,0 m²
 B20 1.KRS

