

Eestinmäentie 9 D 31, Porvoo, EESTINMÄKI

65 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

12374,44€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

6434,2€

– Indeksitarkistus

5940,24€

Käyttövastike

840,99€

– Perusvastike

630,42€

– Hoitovastike

210,58€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

15€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

65.00 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

25.09.2026

Kunto

Hvvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA 4G

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2012 Vesikaton uusiminen 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Peruskorjaus

Arvio tulevista korjauksista

2027 Raitisilmaventtiilien lisääminen asuntoihin 2028 Maanvaraisten parvekkeiden kunnostus

Eestinmäentie 9 D 31 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa



