

Mäntykaari 4 C 15, Sipoo, SÖDERKULLA

92,5 m², 5H+K+S

Asuntomyyjä

Raija Saario

020 161 2203

raija.saario@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

36570,15€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
20231,49€

– Indeksitarkistus
16338,66€

Käyttövastike

1238,53€

– Perusvastike
943,06€

– Hoitovastike
295,47€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

5H+K+S

Pinta-ala

92.50 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

01.10.2026

Kunto

Hvvä

Lemmikit

Sallittu

LaajakaistaElisa

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

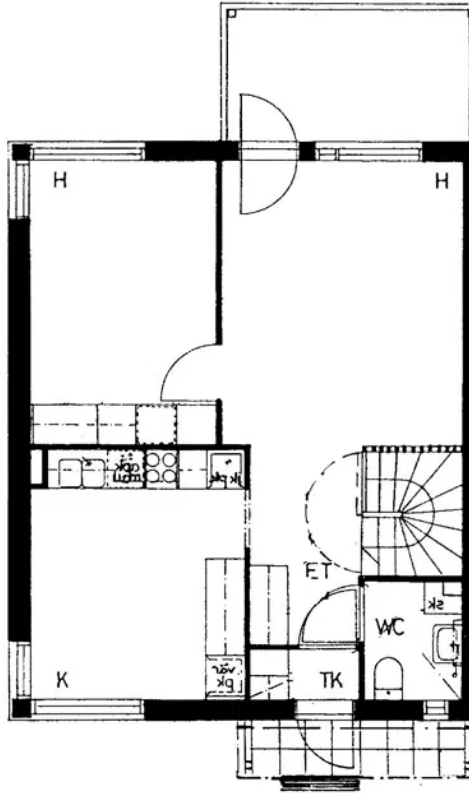
2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus, asuntovarastot, ulkorakennusten ja -rakenteiden kun... 2024 Ulkovaistutus muutos led-valoiksi 2025 Palovarointimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2025 Viemäriinjojen huuhtelu 2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, Patteriventtiilien vaihto 2027 Rakennusautomaatio 2028 Vesikatkon uusiminen

Mäntykaari 4 C 15 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa



Mäntykaari 4 C 15 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

