

Porttirinteenpolku 1 A 2, Helsinki, SUURMETSÄ

104 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Aurora Jokela

020 161 2422

aurora.jokela@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

44761,3€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

25900,94€

– Indeksitarkistus

18860,36€

Käyttövastike

1295,84€

– Perusvastike

1200,16€

– Hoitovastike

95,68€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

10,5€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

104.00 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Tehdyt muutostyöt

Laajakaista

DNA 4G

2010 Keraamisen liedien hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) 2010 Kiukaan uusiminen Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu) 2010 Kaapistojen vetimien uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) 2014 2015 Ilmalämpöpumppu 2015 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta, Upo D62 Classic

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

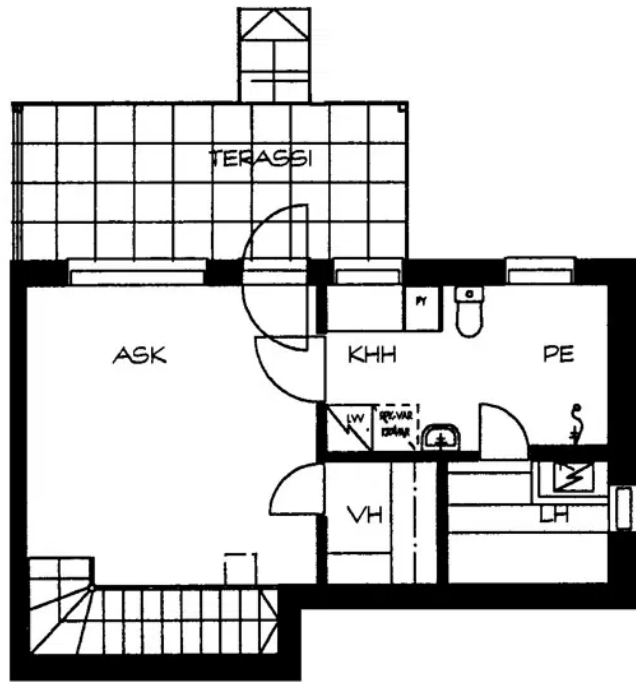
2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Vesikaton kunnostus 2022 Pihan kunnostus 2023 Aitojen kunnostus ja maalaus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Ulkovalaistus

Porttirinteenpolku 1 A 2 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa



Porttirinteenpolku 1 A 2 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa

