

Metsänkuninkaantie 11 A 3, Oulu, HIIRONEN

75 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

22891,72€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

13314,09€

– Indeksitarkistus

9577,63€

Käyttövastike

843,6€

– Perusvastike

643,25€

– Hoitovastike

200,36€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

15€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

15,00€

– Autokatos 1

20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

75.00 m²

Kerros

1.

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hvvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2020 Laminaatti (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Aitojen maalaus, jätetilan kunnostus 2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2024 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja säätö 2025 Palovaroittimien uusiminen

Metsänkuninkaantie 11 A 3 / pohjakuva

Ei mittakaavassa



