

Mossin puistokatu 26 C 6, Kangasala, Lamminrahka

**57,5 m<sup>2</sup>, 2H+KT+S**

Asuntomyyjä

**Tarja Seeslahti**

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaaio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

#### Luovutushinta

33132,14€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu  
32825,36€

– Indeksitarkistus  
306,78€

#### Käyttövastike

811,76€

– Perusvastike  
661,67€

– Hoitovastike  
150,09€

#### Vakuusmaksu

250€

#### Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

#### Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1  
20,00€

– Autohallimaksu 1  
50,00€

#### Saunamaksu

20,00€

### Perustiedot asunnosta

#### Talotyyppi

Kerrostalo

#### Energialuokka

B2018

#### Huoneistotyyppi

2H+KT+S

#### Pinta-ala

57.50 m<sup>2</sup>

#### Kerros

2

#### Parveke

1

#### Oma sauna

Kyllä

#### Hissi

Kyllä

#### Vapautuu

25.07.2026

#### Kunto

Erinomainen

#### Lemmikit

Sallittu

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuttopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

# Mossin puistokatu 26 C 6 / 57,5m<sup>2</sup>\_C6, 10, 14.jpg

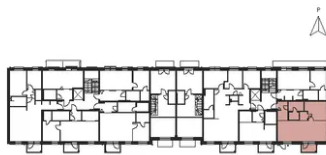
Ei mittakaavassa

### Mossin puistokatu 26 C

Asuntojen pohjapiirustukset

2h+kt+vh+s+lasitettu parveke, 57,5 m<sup>2</sup>

Asunto C6 2. kerros  
Asunto C10 3. kerros  
Asunto C14 4. kerros



20.10.2023  
Mittakaava suuntaa antava

