

Tapulikaupungintie 15 B 39, Helsinki, SUUTARILA

91 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

42176,04€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
24643,09€

– Indeksitarkistus
17462,75€

– Muutostyöt
70,2€

Käyttövastike

1273,4€

– Perusvastike
990,33€

– Hoitovastike
283,08€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

91.00 m²

Kerros

5

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk 25€	Lemmikit Sallittu
Autopaikkamaksut – Autopaikkamaksu 2 15,00€	Laajakaista DNA Welho
– Autopaikkamaksu 1 25,00€	
– Autokatos 1 31,00€	
– Autohallimaksu 1 35,00€	

Tehdyt muutostyöt

2016 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Hissien uusiminen 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus 2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2025 Palovaroitimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Porrashuoneiden maalaus

Tapulikaupungintie 15 B 39 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

