

Mielikinviita 8 C 45, Espoo, TAPIOLA

60,5 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

15160,48€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
7813€

– Indeksitarkistus
7347,48€

Käyttövastike

1131,6€

– Perusvastike
980,56€

– Hoitovastike
151,04€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ulkopuolinen
12,00€

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

60.50 m²

Kerros

3

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

26.09.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2010 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2012 Vesimittareiden uusiminen 2015 Aitojen uusiminen 2015
Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Peruskorjaus 2024 Ulkovaistutus 2024
Patteriventtiilien vaihto

Arvio tulevista korjauksista

2026 Viemäreiden kuvaus 2031 Aitojen kunnostus ja maalaus

Mielikinviita 8 C 45 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

