

Tervaraitti 4 B 21, Oulu, MERITULLI

94 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

34727,85€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
19606,17€

– Indeksitarkistus
15121,68€

Käyttövastike

1227,24€

– Perusvastike
985,97€

– Hoitovastike
241,27€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

21€

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
28,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

94.00 m²

Kerros

1.-2

Parveke

2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

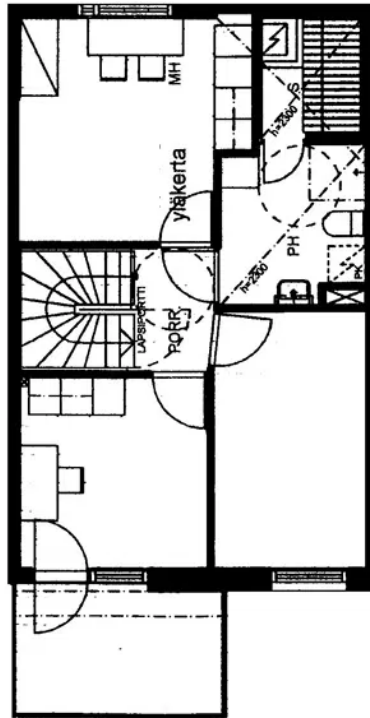
2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Elementtisaumojen uusiminen 2021 Vesikaton kunnostus 2022 Portaiden kunnostus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 IV-kanavien nuohous ja säätö 2028 Aitojen kunnostus ja maalaus 2028 Kylpyhuoneet 2028 Lukitus, ulko-ovien kunnostus

Tervaraitti 4 B 21 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa



Tervaraitti 4 B 21 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

