

Numersinkatu 3 A 2, Espoo, LEPPÄVAARA

52,5 m², 2H+KK+S

Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

25727,84€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
14157,22€

– Indeksitarkistus
11290,62€

– Muutostyöt
280€

Käyttövastike

805,26€

– Perusvastike
678,78€

– Hoitovastike
126,48€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
34,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

F

Huoneistotyyppi

2H+KK+S

Pinta-ala

52.50 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

08.10.2026

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2019 Parvekelasitus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2014 Parvekekaiteiden käsijohteiden uusiminen 2015 Hissien modernisointi 2015 Rakennusautomaatiojärjestelmän uusiminen 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Lämmönsiirtimen ja automaation uusiminen 2023 Leikkikentän kunnostus 2024 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Arvio tulevista korjauksista

2026 Palovaroittimien uusiminen 2027 Peruskorjaus 2028 Elementtisaumojen uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2030 Julkisivun pesu ja kasvunestokäsittely

Numersinkatu 3 A 2 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa

