

Taavinharju 16 C 6, Espoo, MANKKAA

97 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

29396,35€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
15451,93€

– Indeksitarkistus
13944,42€

Käyttövastike

1648,74€

– Perusvastike
1370,24€

– Hoitovastike
278,5€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

97.00 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

13.09.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2022 Ilmalämpöpumppu (Asoetu) 2006 Eteisen liukuovikomero valkoinen 2016 Keraamisen lieden hankinta, Liesi EKC55551OW ELECTROLUX

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

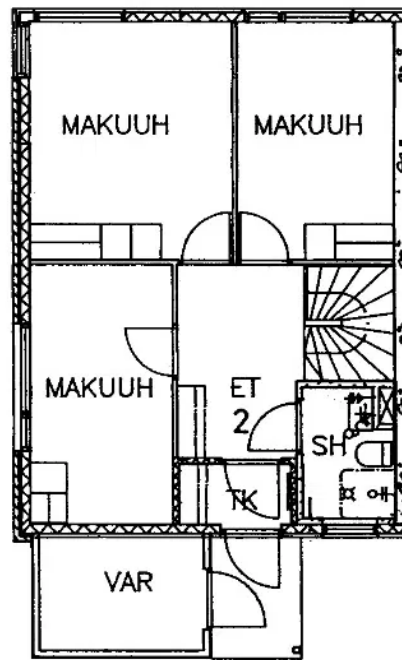
2012 Vesikaton kunnostus 2012 / 2014 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Lämmönsiirtimen uusiminen 2019 Kaukolämmön runkolinjojen uusiminen 2021 Peruskorjaus 2024 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Arvio tulevista korjauksista

2025 Salaojien uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Taavinharju 16 C 6 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa



Taavinharju 16 C 6 / pohjakuva 1.kerros

Ei mittakaavassa

