

Tammelankatu 10 C 15, Järvenpää, ISOKYTÖ

105 m<sup>2</sup>, 5H+K+S

Sales agent

**Susanna Sihvo**

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

## Apartment info

### Housing costs

#### Right-of-occupancy payment

38242,11€

– Original right-of-occupancy payment  
22338,72€

– Index adjustment  
15869,14€

– Alterations  
34,25€

#### Residence charge

1295,63€

– Basic charge  
953,8€

– Communal charge  
341,83€

#### Security deposit

250€

### Apartment basic info

#### Housing type

Terraced house

#### Energy class

C

#### Apartment type

5H+K+S

#### Living area

105.00 m<sup>2</sup>

#### Floor

1-2

#### Balcony

1

#### Own sauna

Yes

#### Separate toilet

Yes

#### Elevator

No

#### Available

Will be clarified later

**Water fee/person/month**  
20€

**Condition**  
Good

**Parking fees**

– Autopaikkamaksu 1  
10,00€

**Pets**  
Allowed

**Broadband**  
Elisa

– Autopaikka ilman sähköä  
6,00€

## Alterations made to this home

2017 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi, Yläkertaan laminaatti 2006 sälekaihtimet

## Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

## Repairs made

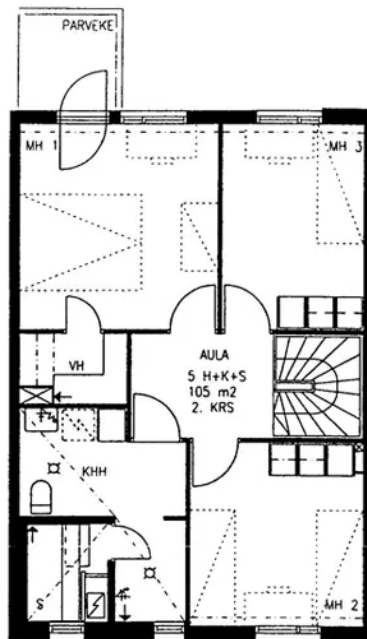
2013 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2014 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 1kpl 2014 Rakennusautomaatio 2018 Lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Asuntovarastot 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Puuosien huoltomaalaus 2022 Kattoturvan korjaus/uusinta ja kattoraportissa korjausta odottavat asiat. sammaleen poisto yms.. 2022 Ulkovalaistus LED pylväisvalaisimien uusiminen 2023 Huoneistojen väliaitojen uusiminen ja kunnostus/maalaus. 2025 Palovarointimien uusiminen

## Assessment of upcoming repairs

2027 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2028 Haittakasvien poisto piha-alueelta 2028 Parkkialueen sisääntulojen kunnostukset 2028 Pihaportaiden kunnostus 2028 Pohjaviemäreiden kuvaus / huuhtelu 2029 Leikkikentän kunnostus 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2030 Lukitussaneeraus iLOQ

# Tammelankatu 10 C 15 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



## Tammelankatu 10 C 15 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale

