

Kivikonkaari 20 B 16, Helsinki, KIVIKKO

61 m<sup>2</sup>, 3H+KK+S

Sales agent

**Saana Hintsanen**

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaaio.fi

## Apartment info

### Housing costs

**Right-of-occupancy payment**

23003,66€

– Original right-of-occupancy payment  
12995,88€

– Index adjustment  
10007,78€

**Residence charge**

849,4€

– Basic charge  
661,54€

– Communal charge  
187,86€

**Security deposit**

250€

### Apartment basic info

**Housing type**

Apartment house

**Energy class**

F

**Apartment type**

3H+KK+S

**Living area**

61.00 m<sup>2</sup>

**Floor**

1

**Balcony**

1

**Own sauna**

Yes

**Elevator**

Yes

**Available**

Available now

**Condition**

Good

**Water fee/person/month**

25€

**Pets**

Allowed

**Parking fees**

– Moottoripyöräpaikka  
49,00€

– Autopaikkamaksu 1  
27,60€

– Autokatos 1  
40,48€

**Broadband**

DNA Welho

**Alterations made to this home**

2018 Keittiön ovet ja tasot Tila: Keittiö (Asoetu) 2003 parketti + asennus

**Smoking in our apartments**

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

**Repairs made**

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Leikkivälineiden korjauksia 2016 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2021 Vesikaton kunnostus 2022 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus 2024 Sisäänkäyntikatosten kunnostus 2025 Väestönsuojan tiiveyskoe 2025 Palovaroittimien uusiminen

**Assessment of upcoming repairs**

2027 Peruskorjaus 2029 Julkisivun pesu 2030 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

**Kivikonkaari 20 B 16 / pohjakuva**

Not in scale

