

Ruutikuja 8 A 4, Helsinki, KIVIKKO

93 m², 4H+K+S

Sales agent

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

35149,98€

– Original right-of-occupancy payment
19484,57€

– Index adjustment
13819,45€

– Alterations
1845,96€

Residence charge

1329,53€

– Basic charge
1065,49€

– Communal charge
264,04€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

D

Apartment type

4H+K+S

Living area

93.00 m²

Floor

1-2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

No

Available

Available now

Water fee/person/month

20€

Condition

Good

Parking fees

– Autopaikka ilman sähköä
10,00€

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2022 Ilmalämpöpumppu 2021 Staileri: Hintaryhmä 3 / Onni, Laminaatti 3 (Staileri) 2018 Keittiön ovet ja tasot Tila: Keittiö (Asoetu) 2001 Sälekaihtimet

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2012 Vesikaton kunnostus 2013 Jätekatoksen ja raja-aidan maalaus 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 kiinteistöautomaatiikan uusinta 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Leikkikentän kunnostus 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö sekä patteriventtiilien vaihto 2024 Kattoturvatuotteet 2025 Väestönsuojan tiiveyskoe 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2026 Lasikatosten huolto 2027 Lämmönsiirtimen uusiminen 2028 Ikkunoiden ja parvekeovien huolto 2029 Ulkovalaistuksen uusiminen 2030 Pihan kunnostus, Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus

Ruutikuja 8 A 4 / pohjakuva 1.kerros

Not in scale

