

Peltolankaari 3 B 26, Oulu, PELTOLA

69 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

22139,9€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
12057,73€

– Indeksitarkistus
10082,17€

Käyttövastike

908,73€

– Perusvastike
712,77€

– Hoitovastike
195,96€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

13€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

69.00 m²

Kerros

7

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

28.08.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2000 parvekelasitus 2019 Kylpyhuonekalusteet (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Leikkikentän kunnostus 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 IV-kanavien nuohous ja säätö. 2027 Peruskorjaus 2028 Ulkovalaisimien modernisointi

Peltolankaari 3 B 26 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

