

Suursuspääntie 9 A 6, Jyväskylä, KUOKKALA

50 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

19024,53€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
11259,85€

– Indeksitarkistus
7750,68€

– Muutostyöt
14€

Käyttövastike

672,34€

– Perusvastike
521,04€

– Hoitovastike
151,3€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

50.00 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

– Autokatos 1
25,00€

– Autohallimaksu 1
50,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2016 Parvekelasitus, Lumon 2011 Keraamisen lieden hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) 2025 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2011 Koko talon ilmastointikanavien nuohous ja säätö 2012 Ilmastoinnin nuohuos- ja säätö 2013 Käyttövesivaihtimen uusiminen 2018 IV-kanavien nuohous 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2025 Rakennusautomaation uudistaminen 2027 Lukitus 2028 Elastisten elementtisaumojen uusiminen

Suuruspääntie 9 A 6 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa

