

Peltoniementie 6 A 31, Jyväskylä, KUOKKALA

64 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

28311,09€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
16247€

– Indeksitarkistus
10559,12€

– Muutostyöt
1504,97€

Käyttövastike

814,37€

– Perusvastike
633,8€

– Hoitovastike
180,58€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

64.00 m²

Kerros

6

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autotallimaksut
50,00€

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

– Autokatos 1
35,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2007 sälekaihtimet 2024 Ilmalämpöpumppu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2010 Hissien uusiminen 2013 IV-nuohous ja säätötyö 2014 Ovipuhelinjärjestelmän hankinta 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous
2021 Vesikaton kunnostus 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen

Peltoniementie 6 A 31 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

