

Takaniityntie 18 A 3, Hyvinkää, MARTTI

62 m², 3H+KK+S

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

23203,58€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
13422,91€

– Indeksitarkistus
9721,7€

– Muutostyöt
58,97€

Käyttövastike

786,88€

– Perusvastike
521,88€

– Hoitovastike
265€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+KK+S

Pinta-ala

62.00 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Lemmikit

Sallittu

Autopaikkamaksut– Autopaikkamaksu 2
5,00€– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Laajakaista**

Elisa

Tehdyt muutostyöt

2019 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta 2017 Sauna Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2024 vesikattojen kunnostus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Ulkovalaistus muutetaan LED 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2025 Leikkikentän kunnostus 2027 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2028 Julkisivun kunnostus 2029 Lukitus uusitaan Iloq

Takaniityntie 18 A 3 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

