

Ramsinniementie 7 O 97, Helsinki, VUOSAARI

89,5 m², 4H+K

Sales agent

Bertta Gylén

020 161 2403

bertta.gylden@asuntosaaio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

17299,84€

– Original right-of-occupancy payment
8031,65€

– Index adjustment
7568,59€

– Alterations
1699,6€

Residence charge

1343,4€

– Basic charge
1137,55€

– Communal charge
205,85€

Security deposit

250€

Advance water fee/person/month

20€

Apartment basic info

Housing type

Low-rise apartment house

Energy class

D

Apartment type

4H+K

Living area

89.50 m²

Floor

1 ja 2

Own sauna

No

Elevator

No

Available

26.09.2026

Condition

Good

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Sauna fee

15,00€

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2020 Lattiapäällysteen vaihtaminen parkettilattiaksi 2023 Lattiamateriaalin vaihtaminen vinyylilattiaksi 2020 Komeroiden ja kaappien lisähankinta 2020 Komeroiden ja kaappien lisähankinta

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

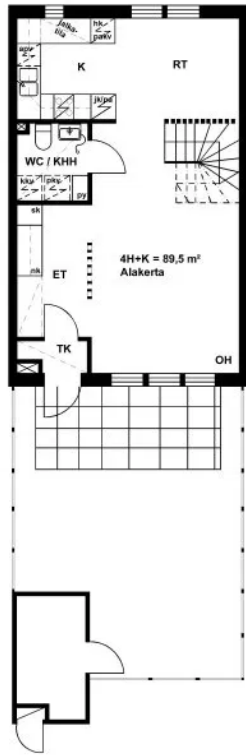
2005 Ulko-ovien kunnostus 2010 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2010 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2010 Lämmönsiirtimen uusiminen 2010 Vesikaton uusiminen 2012 Hissien modernisointi 2012 Leikkikentän uusiminen 2012 Väestönsuojien kunnostus 2014 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Sisävalaistus 2023 Peruskorjaus 2024 Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2024 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja ilmamäärien säätö 2026 Vesikatteen uusiminen K-talo 2026 ilmanvaihtokanavien ritalöiden vaihto

Ramsinniementie 7 O 97 / Pohjakuva

Not in scale



Ramsinniementie 7 O 97 / Pohjakuva

Not in scale

