

Taimistontie 4 B A 17, Helsinki, TAL1

78,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

27320,14€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

15482,37€

– Indeksitarkistus

11837,77€

Käyttövastike

1341,65€

– Perusvastike

1063,41€

– Hoitovastike

278,24€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1

14,00€

– Autopaikkamaksu 1

7,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

F

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

78.50 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2009 Parketti 1999 kph+s laatoitus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Savunpoisto 2016 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2017 Hissien modernisointi 2020 Elementtisaumojen uusiminen 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Taimistontie 4 B A 17 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

