

Toini Muonan katu 6 A 9, Helsinki, ARABIANRANTA

68,5 m², 3H+KK+S

Asuntomyyjä

Ruut Linnavuori

020 161 2211

ruut.linnavuori@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

31472,19€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
19199€

– Indeksitarkistus
12273,19€

Käyttövastike

1343,35€

– Perusvastike
1094,11€

– Hoitovastike
249,24€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
16,00€

Saunamaksu

10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+KK+S

Pinta-ala

68.50 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

01.10.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tehdyt muutostyöt

2015 Työtasot, välitilalaminaatti, vetimet Tila: Keittiö (Asoetu) 2022 Kodinkone (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Rakennusautomaatio 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Palovarointtimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Elementtisaumojen uusiminen 2029 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, Patteriventtiilien vaihto 2030 Ilmanvaihtokanavien puhdistus ja ilmamäärien säätö

Toini Muonan katu 6 A 9 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

