

Pohjavedenkuja 3 B 32, Helsinki, VUOSAARI

80,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Bertta Gylden

020 161 2403

bertta.gylden@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

30357,07€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

16036,05€

– Indeksitarkistus

13192,89€

– Muutostyöt

1128,13€

Käyttövastike

1280,73€

– Perusvastike

986,54€

– Hoitovastike

294,19€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

80.50 m²

Kerros

5-6

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2019 Parvekelasitus 2013 Liesikuvun uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) 2018 Staileri - Lumi, Keittiö 2018 Lieden uusiminen

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

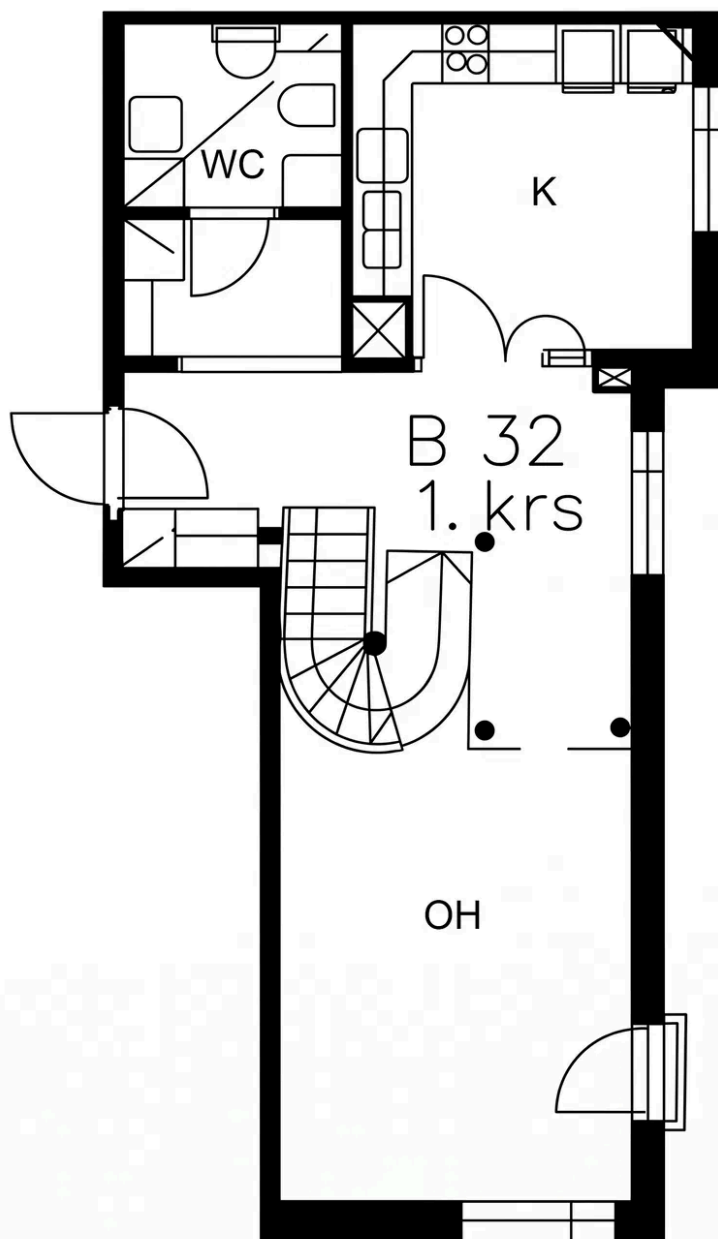
Tehdyt korjaukset

2006 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2014 Pesukoneen uusiminen pesulaan 2015 Hissien uusiminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2022 Aitojen kunnostus ja maalaus, aitojen uusiminen 2022 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Porrashuoneiden maalaus 2023 Leikkikentän kunnostus 2023 Lämmönsiirtimen uusiminen 2024 Porrashuoneen valaistuksen uusiminen 2025 Palovarointimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

**Pohjavedenkuja 3 B 32 / Pohjavedenkuja-3-B-
32_1krs_pohja_AI.jpg**
Ei mittakaavassa



Pohjavedenkuja 3 B 32 / Pohjavedenkuja-3-B-32_2krs_pohja_AI.jpg

Ei mittakaavassa

