

Rapolantie 8-10 D 9, Helsinki, VESALA

103 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

31068,61€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
16581,65€

– Indeksitarkistus
14486,96€

Käyttövastike

1523,33€

– Perusvastike
1244,6€

– Hoitovastike
278,73€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

15€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

103.00 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2009 Asuntopihaan terassin rakentaminen Tila: Muut tilat (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

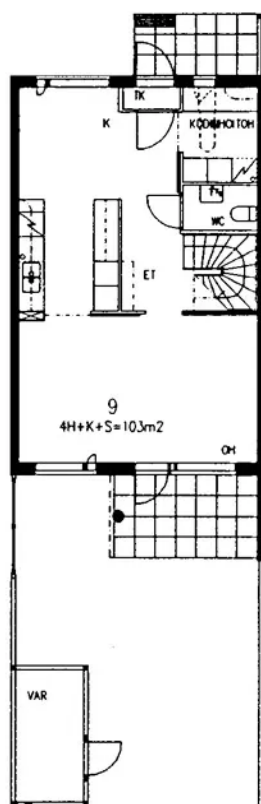
2012 Leikkikentän uusiminen 2012 Lämmönsiirtimen uusiminen 2012 Väestönsuojien kunnostus 2013 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2013 Parvekkeiden kunnostus 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus, aitojen uusiminen 2022 Ulkovaistutus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Peruskorjaus 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Aitojen kunnostus ja maalaus 2029 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus

Rapolantie 8-10 D 9 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa



Rapolantie 8-10 D 9 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa

