

Hyökkäläntie 11 A 14, Tuusula, KLAAVONKALLIO

**72 m<sup>2</sup>, 3H+K+S**

Sales agent

**Raija Saario**

020 161 2203

raija.saario@asuntosaaio.fi

## Apartment info

### Housing costs

**Right-of-occupancy payment**

29812,61€

– Original right-of-occupancy payment  
18015,45€

– Index adjustment  
11797,16€

**Residence charge**

950,08€

– Basic charge  
686,05€

– Communal charge  
264,02€

**Security deposit**

250€

### Apartment basic info

**Housing type**

Apartment house

**Energy class**

E

**Apartment type**

3H+K+S

**Living area**

72.00 m<sup>2</sup>

**Floor**

2

**Balcony**

1

**Own sauna**

Yes

**Separate toilet**

Yes

**Elevator**

Yes

**Available**

Available now

**Water fee/person/month**

16€

**Pets**

Allowed

**Parking fees**– Autopaikkamaksu 2  
7,00€**Broadband**

Elisa

– Autokatos 1  
10,00€– Autopaikkamaksu 1  
5,00€**Smoking in our apartments**

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

**Repairs made**

2013 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Puuosien maalaus ja kunnostus 2022 Ulkovaalaistus 2025 Palovarottimien uusiminen

**Assessment of upcoming repairs**

2028 Elementtisaumojen uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patter... 2028 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus 2028 Vesikourujen kunnostus, patolevyn reunan korjaus 2029 Ikkunoiden kunnostus, ulko-ovien kunnostus 2029 Porrashuoneiden kunnostus 2030 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus 2030 Leikkikentän kunnostus + pihakalusteiden huoltomaalaus 2030 Sisävalaistus

# Hyökkäläntie 11 A 14 / Pohjakuva

Not in scale

