

Someronpolku 3 A 3, Järvenpää, ISOKYTÖ

72 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

28551,27€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

16189,77€

– Indeksitarkistus

12361,5€

Käyttövastike

1076,78€

– Perusvastike

763,36€

– Hoitovastike

313,42€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

15€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

72.00 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

30.09.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2012 astianpesukone 2012 laminaatti 2023 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2017 Aitojen kunnostus ja maalaus 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2021 Ulkovalaistus 2025 Palovarointtimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Elastisten saumojen uusiminen 2028 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2029 Jäteasema, pihtavarastot, asuntovarastot ja räystäät puuosien kunnostus 2029 Leikkikentän kunnostus 2029 Piha-aitojen kunnostus 2030 Lukitussaneeraus iLOQ

Someronpolku 3 A 3 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

