

Taapelikatu 10 A 14, Lahti, ANKKURI

79,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

24373,85€

– Original right-of-occupancy payment
12347,52€

– Index adjustment
11399,58€

– Alterations
626,75€

Residence charge

962,16€

– Basic charge
747,84€

– Communal charge
214,32€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

79.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available

25.09.2026

Water fee/person/month

23€

Condition

Good

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
18,00€**Pets**

Allowed

– Autokatos 1
27,00€**Broadband**

DNA Welho

Alterations made to this home

2003 Sälekaihtimet 2007 Kylpyhuoneen lattialämmitys 2018 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi 2020 Kylmäkalusteiden uusiminen

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2012 Kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen, Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2014 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Leikkikentän liukutornin uusiminen 2015 Sisäpihan aitaelementtien uusiminen ja maalaus kunnostus 2016 Sisävalaisinten saneeraus 2018 Parvekkeiden kuntotutkimus 2018 Pohjaviemärien ja rappulinjojen huuhtelu ja kuvaus 2019 Elementtisaumojen uusiminen 2019 Tonttiaidan uusiminen (C-rapun pääty) 2020 Asuntopihojen välisten aitaelementtien kunnostus, Massinpolun puoleisen tonttiaidan kunnostus 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2022 Putkien kuntotutkimus 2022 Salaojituksen ja perustusten kosteustekninen kuntotutkimus 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2024 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2026 Peruskorjaus 2027 Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus 2027 Kerhotilan kunnostus 2027 Leikkikentän kunnostus, jätetilan kunnostus, ulkovalaistus 2027 Lukitussaneeraus iLOQ 2027 Pihan kunnostus

Taapelikatu 10 A 14 / pohjakuva

Not in scale

