

Töyrykatu 3 A 14, Lahti, PAAVOLA

63 m², 2H+K+S

Sales agent

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaaio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

18912,69€

– Original right-of-occupancy payment
7648,35€

– Index adjustment
7206,51€

– Alterations
4057,83€

Residence charge

780,32€

– Basic charge
567,8€

– Communal charge
212,52€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

2H+K+S

Living area

63.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

09.09.2026

Condition

Good

Water fee/person/month

20€

Pets

Allowed

Parking fees– Autokatos 1
16,00€**Broadband**

DNA Welho

– Autopaikkamaksu 1
10,00€**Alterations made to this home**

2025 Parvekelasitus 2016 Astianpesukoneen ja suojaukukalon hankinta 2013 Jääkaappipakastimen uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2005 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen /
kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen 2012 Rakennusautomaatio / Fidelix 2015 Keinun uusinta 2016 Sisävalaistus 2017 Hissin uusiminen
2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Maantasoparvekkeiden puuosien korjaukset 2020 Elementtisaumojen uusiminen 2020
Lukitussaneeraus iLOQ 2023 Peruskorjaus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Assessment of upcoming repairs

2026 Vesikaton kunnostus 2027 Aitojen uusiminen 2027 Kellarikäytävien kunnostus, yleisten tilojen kunnostus 2027 Leikkikentän
kunnostus 2027 Parvekkeiden kunnostus 2027 Porrashuoneiden kunnostus 2027 Sorastettujen pihateiden kunnostus 2027 Ulkovalaistus

Töyrykatu 3 A 14 / pohjakuva

Not in scale

