

Töyrykatu 3 A 18, Lahti, PAAVOLA

81 m², 3H+K+S

Sales agent

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaaio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

18086,11€

– Original right-of-occupancy payment
9342€

– Index adjustment
8744,11€

Residence charge

953,17€

– Basic charge
693,58€

– Communal charge
259,59€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

20€

Parking fees

– Autokatos 1
16,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

3H+K+S

Living area

81.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition
Satisfactory

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2005 Astianpesukone 2005 Laminaatti kaikkiin huoneisiin 2005 TV-pistokkeiden asennus

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2005 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen / kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen 2012 Rakennusautomaatio / Fidelix 2015 Keinun uusinta 2016 Sisävalaistus 2017 Hissin uusiminen 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Maantasoparvekkeiden puuosien korjaukset 2020 Elementtisaumojen uusiminen 2020 Lukitussaneeraus iLOQ 2023 Peruskorjaus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Assessment of upcoming repairs

2026 Vesikaton kunnostus 2027 Aitojen uusiminen 2027 Kellarikäytävien kunnostus, yleisten tilojen kunnostus 2027 Leikkikentän kunnostus 2027 Parvekkeiden kunnostus 2027 Porrashuoneiden kunnostus 2027 Sorastettujen pihateiden kunnostus 2027 Ulkovalaistus

Töyrykatu 3 A 18 / pohjakuva

Not in scale

