

Ilveskatu 26 B 5, Riihimäki, HIRSIMÄKI

96 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

26127,31€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
19595,91€

– Indeksitarkistus
6531,4€

Käyttövastike

1061,91€

– Perusvastike
812,05€

– Hoitovastike
249,86€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

96.00 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

01.09.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2008 Sälekaihtimet osaan ikkunoista

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

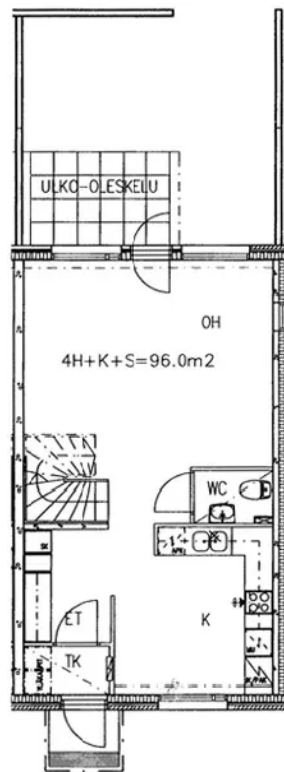
2019 Lämmönsiirtimen uusiminen 2021 Kattoturvaluotteet ja räystäät, vesikaton kunnostus 2021 Lukitus, ulko-ovien uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Pihan kunnostus 2027 Puuosien maalaus ja kunnostus 2027 Ulkovalaistus muutetaan LED

Ilveskatu 26 B 5 / AsB5-krs1

Ei mittakaavassa



Ilveskatu 26 B 5 / AsB5-krs2

Ei mittakaavassa

