

Kievarintie 40 A 12, Tuusula, HYRYLÄ

**74,5 m<sup>2</sup>, 3H+K+S**

Sales agent

**Raija Saario**

020 161 2203

raija.saario@asuntosaaio.fi

## Apartment info

### Housing costs

**Right-of-occupancy payment**

13626,86€

– Original right-of-occupancy payment  
7087,94€

– Index adjustment  
6538,92€

**Residence charge**

970,37€

– Basic charge  
718,39€

– Communal charge  
251,98€

**Security deposit**

250€

**Water fee/person/month**

18€

**Parking fees**

– Autopaikkamaksu 1  
15,00€

– Autopaikkamaksu 2  
15,00€

### Apartment basic info

**Housing type**

Apartment house

**Energy class**

E

**Apartment type**

3H+K+S

**Living area**

74.50 m<sup>2</sup>

**Floor**

3

**Balcony**

1

**Own sauna**

Yes

**Elevator**

No

**Available**

Available now

**Condition**

Satisfactory

**Pets**  
Allowed

---

**Broadband**  
Elisa

---

## Smoking in our apartments

---

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

## Repairs made

---

2014 Hissin uusiminen 2014 Vesikaton kunnostus 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Kylpyhuoneiden saneeraus 2017 Lämmönsiirtimen ja rakennusautomaation uusiminen 2017 Käyttövesiputkien, huippuimurien ja kylpyhuoneiden uusiminen 2018 Käyttövesiputkien, huippuimurien ja kylpyhuoneiden uusiminen 2019 Elementtisaumojen uusiminen 2019 Ulkovalaistus 2020 Asfalttipinnoituksen kunnostus, parkkialueen asfaltointi 2025 Palovarointtimien uusiminen

## Assessment of upcoming repairs

---

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Sisävalaistus 2029 Lukitus i-LOQ järjestelmään 2030 Porrasmaalaus 2030 Ulko-ovien kunnostus, maalaus 2030 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2031 Kerhotilojen kunnostus

# Kievarintie 40 A 12 / Pohjakuva

Not in scale

