

Puunhaltijankuja 2 B 25, Vantaa, LEINELÄ

72,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Aurora Jokela

020 161 2422

aurora.jokela@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

38508,58€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

28503,51€

– Indeksitarkistus

10005,07€

Käyttövastike

1072,9€

– Perusvastike

897,29€

– Hoitovastike

175,62€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

20,00€

Saunamaksu

15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

72.50 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Palovaroitinien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Pihamuurin kunnostus

Puunhaltijankuja 2 B 25 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

