

Ollinojankatu 14 A 4, Tampere, LINTULAMPI

82 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Tarja Seeslahti

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

25368,16€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
13540,14€

– Indeksitarkistus
11828,02€

Käyttövastike

927,86€

– Perusvastike
711,75€

– Hoitovastike
216,11€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Luhtitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

82.00 m²

Kerros

2. krs

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2014 Julkisivun puuosien maalaus 2017 Kaukolämpökeskuksen uusiminen 2017 Pihavalaistuksen uusiminen 2017 Vesikaton kunnostus 2018 Pihamaan perusparannus 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Peruskorjaus 2027 ulkoalueiden suunnittelu

Ollinojankatu 14 A 4 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

