

Dunckerinkatu 4 A 10, Tampere, ATALA

41 m², 1H+TK+S

Asuntomyyjä

Tarja Seeslahti

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

15403,13€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
9153,8€

– Indeksitarkistus
6247,33€

– Muutostyöt
2€

Käyttövastike

551,27€

– Perusvastike
442,3€

– Hoitovastike
108,97€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

1H+TK+S

Pinta-ala

41.00 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

09.09.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

Elisa

Tehdyt muutostyöt

2011 Parvekelasitus Lumon 2010 Astianpesukone 2017 Sälekaihtimet muut 2016 Sälekaihtimet makuuhuone

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Hissien uusiminen 2017 Parkkipaikan kunnostus 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Lämmönsiirtimen uusiminen sekä patteriventtiilien vaihto 2024 Lukitus I LOQ s5 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous ja koneen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Dunckerinkatu 4 A 10 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

