

Fredrika Runeberginkatu 1-3 A 1, Porvoo, HORNHATTULA

107 m², 5H+K+S

Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

39448,65€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
22775,67€

– Indeksitarkistus
16642,98€

– Muutostyöt
30€

Käyttövastike

1368,3€

– Perusvastike
1034,21€

– Hoitovastike
334,1€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Erillistalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

5H+K+S

Pinta-ala

107.00 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

16.09.2026

Vesimaksu/henkilö/kk
15€

Kunto
Hyvä

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA 4G

Tehdyt muutostyöt

2016 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi, Koko asunnon laminointi 2001 sälekaihtimet

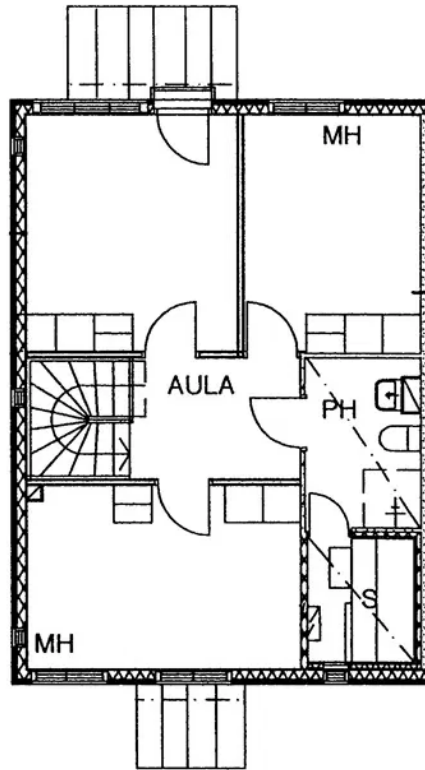
Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2021 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Julkisivun puuosien huoltomaalaus 2022 Ulkovalaistus 2025 Palovarointimien uusiminen

Fredrika Runeberginkatu 1-3 A 1 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa



Fredrika Runeberginkatu 1-3 A 1 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

